**Protokoll för Årsstämma Dammkullens Samfällighetsförening**

**Datum: 2023-05-11**

Plats: Under carporten

**Närvarande Hus**

Leif Augustsson 27

Dennis Larsson 19

Ilijaz Kenjar 16

Anne Gustafson 23

Johanna Elmenhoff 12

Annika Lindgren 31

Ann-Sofie Nordenhjälm 10

Hannu Järvenpää 10

Ditte Engelbrektson 17

Richard Biveby 14

Ewa Löfkvist 11

Peter Stenman 33

Therese Johansson 8

Kamran D. Hooreh 29

Christer Andersson 21, från punkt 9

**§ 1 Mötets öppnande**

Johanna öppnade mötet.

**§ 2 Fastställande av dagordning**

Dagordningen fastställdes.

**§ 3 Val av ordförande för stämman**

Till mötesordförande valdes Johanna Elmenhoff.

**§ 4 Val av sekreterare för stämman**

Till sekreterare valdes Annika Lindgren.

**§ 5 Val av två justeringsmän.**

Till justerare valdes Peter Stenman och Ewa Löfkvist.

**§ 6 Frågan om kallelse till mötet skett i stadgeenlig ordning**

Vi ansåg oss stadgeenligt kallade till mötet.

**§ 7 Styrelsen och revisorernas berättelse**

Ordförande Johanna berättade om årets verksamhet. Det har inte hänt några större saker under året. Vi har haft 4 styrelsemöten sedan förra årsmötet. Det mesta har gällt planeringen av de två städdagarna, en på hösten och en på våren. Dörrhandtaget till cykelförrådet har fixats och rensning av cyklar genomförts. Fixat med belysning.

Kassören Richard berättade om ekonomin under året. Trots ett avgiftsfritt kvartal så blev årets resultat på plus-sidan, det blev +1263 kr. Inga större investeringar har gjorts under året. De största kostnaderna består av snöröjning 32500 kr, sophantering 23800 kr och kabel TV 40500 kr. I kassan har vi ca 250500 kr.

**§ 8 Ansvarsfrihet för styrelsen**

Årsstämman beslöt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för föregående verksamhetsår.

**§ 9 Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmar**

Det hade inkommit en motion som diskuterades:

Eftersom föreningen har en god ekonomi så föreslogs åter igen att göra ett av kvartalen betalfritt. Årsmötet röstade om detta och alla röstade för ett betalfritt kvartal under år 2023. Detta är inte ett permanent beslut utan beslutas från år till år.

**§ 10 Ersättning till styrelsen**

Vi beslöt att behålla nuvarande ersättningsnivå till styrelsen, vilket innebär att kassören får sin årsavgift reducerad med 70 %, ordföranden med 50 % och ledamöter med 40 %.

**§ 11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Inga större utgifter planeras under kommande verksamhetsår, det blir ungefär samma som föregående år. Det enda extra som f.n. planeras är inköp av en ny gräsklippare.

**§ 12 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter**

Johanna Elmenhoff valdes om som ordförande på 2 år.

Både kassören Richard Biveby och styrelseledamot Ilijaz Kenjar valdes förra året på 2 år och har således 1 år kvar på sin mandatperiod.

Som suppleanter valdes på 1 år Ann-Sofie Nordenhjälm och Peter Stenman.

**§ 13 Val av revisor + suppleant**

Vi beslutade att välja

Therese Johansson till revisor på 1 år och

Ditte Engelbrektson till revisorssuppleant, också 1 år.

**§ 14 Val av valberedning**

Vi beslutade att välja Leif Augustsson och Ewa Löfkvist som valberedning.

**§ 15 Övriga frågor**

**Laddstolpar**

Ilijaz berättade om status gällande laddstolpar för elbil. Frågan har blivit vilande eftersom vi har avvaktat beslut om nya regler gällande huruvida en elstolpe som omnämns i anläggningsbeslutet kan likställas med en laddstolpe. Det har antytts att reglerna ska komma att ändras för att underlätta för t.ex. bostadsrättsföreningar som vill sätta upp laddstolpar. Utan detta beslut, om vi ska göra allt korrekt och ändra anläggningsbeslutet så kostar det väldigt mycket pengar, därför har vi avvaktat. En ny enkät om huruvida resp. hus är intresserad av att föreningen fixar laddstolpar ska skickas ut.

**Gästparkeringar**

Informerades om gästparkeringar. Det finns tre skyltade besöksplatser i mittersta parkeringsfältet. Dessa har texten max 6 timmar, men det är för att hindra missbruk. Vi som bor i vår förening vet att det går bra att stå där längre, t.ex. om man har en gäst som sover över.

Dessutom har vi parkeringarna bredvid hus 33 att spela med, t.ex. om någon vill hyra en andra p-plats. Dessa är märkta med skylten Förhyrda platser för att förhindra att folk från Förbo-området ställer sig där. De som är outhyrda går bra att använda som besöks-platser. Vilka p-platser som är lediga varierar, och publiceras på vår hemsida damsam.se under rubriken Dokument. F.n. är det platserna 5, 6, 7 och 9 som är lediga.

**TV-avtal**

Informerades om vårt TV-avtal med Sappa ang. kabel-TV till alla hushållen. Det är ett 5-årsavtal och vi har ca 2,5 år kvar. Många använder inte detta utan har istället TV via sin bredbandsleverantör. Vi tar reda på hur lång uppsägningstid vi har och får sedan när det börjar närma sig besluta om det ska sägas upp eller ej.

**Firmatecknare**

Val av firmatecknare: Vi beslutar att firman tecknas av ordförande Johanna Elmenhoff och kassören Richard Biveby var för sig.

**§ 16 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

Stämmoprotokollet kommer att publiceras på hemsidan (www.damsam.se).

**§ 17 Mötets avslutande**

Ordförande avslutade mötet.

…………………………………………………………………… …………………………………………………………………

Ordförande Sekreterare

Johanna Elmenhoff Annika Lindgren

…………………………………………………………………… …………………………………………………………………

Justerare Justerare

Peter Stenman Ewa Löfkvist